

**ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИИ
АО «БАНК РЕАЛИСТ»**

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

1.1. Гарант или Банк – Акционерное общество «Банк Реалист», ОГРН 1027739259360, ИНН 7744000327, местонахождение (адрес): 101000, г. Москва, ул. Станиславского, д.4, стр.1, ОКПО 29275261, БИК 044525283, корреспондентский счет 30101810645250000283 в ГУ Банка России по ЦФО.

1.2. Принципал – юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, указанный в Индивидуальных условиях Договора о предоставлении гарантии, обратившийся к Гаранту с просьбой предоставить обеспечение исполнения его обязательств перед Бенефициаром в виде Гарантии и присоединившийся к Общим условиям предоставления гарантии АО «БАНК РЕАЛИСТ» путем подписания Индивидуальных условий Договора о предоставлении гарантии.

1.3. Бенефициар – третье лицо, указанное Принципалом в Индивидуальных условиях Договора о предоставлении гарантии.

1.4. Стороны – Принципал и Гарант.

1.5. Общие условия предоставления гарантии АО «БАНК РЕАЛИСТ» или Общие условия – настоящие Общие условия предоставления гарантии АО «БАНК РЕАЛИСТ», устанавливаемые Гарантом в одностороннем порядке в целях многократного применения и являющиеся составной частью Договора о предоставлении гарантии.

1.6. Индивидуальные условия Договора о предоставлении гарантии или Индивидуальные условия, или Заявление на предоставление Гарантии – индивидуальные условия Договора о предоставлении гарантии, которые согласовываются Гарантом и Принципалом индивидуально и являющиеся составной частью Договора о предоставлении гарантии.

1.7. Договор или Договор о предоставлении гарантии – соглашение в соответствии со ст. 428 Гражданского кодекса Российской Федерации между Гарантом и Принципалом о предоставлении гарантии, состоящее из Общих условий, Индивидуальных условий, а также, если предусмотрено Индивидуальными условиями Тарифов Банка.

1.8. Гарантия или Банковская гарантия – безусловное, письменное (п. 2, ст. 434 Гражданского кодекса Российской Федерации) обязательство Гаранта уплатить указанному Принципалом Бенефициару денежную сумму в соответствии с условиями данного Гарантом обязательства независимо от действительности обеспечиваемого обязательства.

1.9. Интернет-Клиент – программный комплекс «Интернет-Клиент», состоящий из подсистем обработки, хранения, защиты и передачи информации, применяемый Принципалом и Гарантом для обмена документами в электронном виде с использованием глобальной информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

1.10. Аналог собственноручной подписи (АСП) – персональный идентификатор Принципала, являющийся контрольным параметром электронного документа и позволяющий установить владельца АСП и подлинность содержащейся в электронном документе информации.

1.11. Регрессное требование – требование Гаранта, направляемое Принципалу о возмещении Принципалом Гаранту выплаченных денежных сумм в соответствии с условиями Гарантии, а также о возмещении иных денежных сумм, выплаченных Гарантом Бенефициару и расходов, произведенных Гарантом связанных с выплатой Бенефициару денежных сумм по Гарантии.

1.12. Сумма Гарантии – максимальная денежная сумма, подлежащая выплате Бенефициару в соответствии с условиями Гарантии, а равно максимальная денежная сумма обязательств Гаранта перед Бенефициаром.

1.13. Платеж по Гарантии – платеж по Гарантии, осуществляемый Гарантом в пользу Бенефициара при наступлении обстоятельств, определенных Индивидуальными условиями и указанными в тексте Гарантии.

1.14. Усиленная квалифицированная электронная подпись – термин, который применяется в настоящих Общих условиях, используется в соответствии с Федеральным законом от 06.04.2011 N 63-ФЗ «Об электронной подписи».

1.15. Дистанционное банковское обслуживание (ДБО) – предусмотренные условиями Комплексного договора банковского обслуживания (КДБО) или иными соглашениями между Клиентом и Банком комплексы программных и технических средств, с помощью которых осуществляется формирование, заверение ЭП, отправка, прием и проверка на подлинность ЭД, к каналам Дистанционного банковского обслуживания относятся:

1.15.1. Система Интернет-Клиент – корпоративная информационная система, организованная Закрытым акционерным обществом «Центр Цифровых Сертификатов» ИНН 5407187087 для обеспечения договорных и технологических условий формирования и развития финансового и информационного электронного обслуживания, предоставляемая совместно с Оператором.

1.16. Тарифы Банка (Тарифы) – если не указано иное, совокупность Тарифных планов, Котировок, Курсов определяющих размеры вознаграждений Банка, комиссий, штрафов и иных плат, взимаемых с Принципала за совершение операций и сделок с Банком. Тарифы Банка устанавливаются Банком самостоятельно и размещаются на Сайте Банка и/или в офисах Банка.

2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

2.1. Настоящие Общие условия регулируют отношения между Гарантом и Принципалом, возникающие по поводу выдачи Гарантом в обеспечение исполнения обязательств Принципала перед Бенефициаром Гарантии.

2.2. Гарант утверждает и размещает настоящие Общие условия в сети Интернет на сайте Гаранта: <http://bankrealist.ru>. Размещение настоящих Общих условий в сети Интернет не является публичной офертой и не влечет обязанность Гаранта заключить Договор с каждым, кто к нему обратится.

2.3. Договор заключается путем присоединения Принципала в соответствии со ст. 428 Гражданского кодекса Российской Федерации к настоящим Общим условиям и согласования Сторонами Индивидуальных условий, при этом Договор считается заключенным, а Индивидуальные условия согласованными Сторонами с момента (в дату) совершения одного из следующих действий:

2.3.1. подписания Сторонами на бумажном носителе Индивидуальных условий.

2.3.2. акцепта Гарантом поступивших от Принципала по электронным каналам связи Индивидуальных условий (оферты Принципала), при этом:

- надлежащей офертой Принципала является, направление Гаранту по электронным каналам связи в виде файла свободного формата, вложенного в электронное сообщение, Индивидуальных условий. Данное сообщение или передаваемый файл должен быть подписан Усиленной квалифицированной электронной подписью Принципала или передан с использованием каналов Дистанционного банковского обслуживания в предусмотренном порядке.

- надлежащим акцептом Гаранта является, осуществляемое Гарантом в течение 2 (двух) месяцев с даты получения надлежащей оферты Принципала одно или несколько из следующих действий: А) выдача (направление), в предусмотренном настоящими Общими условиями порядке (п. 3.3), Гарантии Принципалу Б) направление Принципалу по электронным каналам связи в виде файла свободного формата, вложенного в электронное сообщение, Индивидуальных условий. Данное сообщение или передаваемый файл должен быть подписан Усиленной квалифицированной электронной подписью Гаранта или передан с использованием каналов Дистанционного банковского обслуживания в предусмотренном порядке. В) подписание Гарантом Индивидуальных условий на бумажном носителе.

2.4. Гарант вправе отказать Принципалу в заключении Договора, в т. ч. путем «молчания», а также вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке в случае, если от Принципала не поступила комиссия за выдачу Гарантии (если Индивидуальными условиями предусмотрена обязанность Принципала уплатить комиссию Гаранту до предоставления Гарантии).

2.5. Стороны признают, что Индивидуальные условия, полученные одной Стороной в электронном виде по электронным каналам связи с использованием каналов Дистанционного банковского обслуживания или полученные по иным электронным каналам связи, подписанные Усиленной квалифицированной электронной подписью Стороны, имеют равную юридическую силу с надлежаще оформленными и собственноручно подписанными уполномоченными лицами Сторон Индивидуальными условиями на бумажном носителе.

2.6. Договор вступает в силу с даты подписания Сторонами Индивидуальных условий или с даты акцепта Гарантом оферты Принципала и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по Договору.

3. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИИ

3.1. Гарант принимает на себя обязательство предоставить Принципалу в соответствии с Индивидуальными условиями в обеспечение исполнения обязательств Принципала перед Бенефициаром Гарантию в пределах Суммы Гарантии.

3.2. В силу предоставляемой Гарантии Гарант обязуется уплатить Бенефициару любую сумму, не превышающую Сумму Гарантии, при наступлении обстоятельств, указанных в тексте Гарантии.

3.3. Гарант передает/направляет Принципалу для дальнейшей передачи Бенефициару Гарантию любым из указанных способов: А) предоставление Гарантии Принципалу в бумажной форме, Б) включение Гарантии в реестр банковских гарантий, размещенный в единой информационной системе, В) направление Гарантии Принципалу в электронной форме по электронным каналам связи, подписанной Усиленной квалифицированной подписью Гаранта.

3.4. Принципал не вправе ссылаться на несогласованность текста Гарантии после уплаты комиссии за выдачу Гарантии и осуществлении Гарантом указанных в п. 3.3 настоящих Общих условий действий.

3.5. Гарантия вступает в силу со дня, определенного в тексте Гарантии.

4. УСЛОВИЯ РАСЧЕТОВ И ПЛАТЕЖЕЙ

4.1. За выдачу Гарантии Принципал уплачивает Гаранту комиссию в размере и порядке, определенном Индивидуальными условиями или установленными Тарифами.

4.2. Комиссия, выплаченная Принципалом Гаранту за выдачу Гарантии, возврату и уменьшению не подлежит, в т. ч., но не ограничиваясь: в случае досрочного прекращения Гарантии, досрочного прекращения или не возникновения обеспечиваемого Гарантией обязательства Принципала.

4.3. В случае осуществления Гарантом Платежа по Гарантии, Принципал не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты направления Гарантом регрессного требования Принципалу, если Индивидуальными условиями не

предусмотрено иное, возмещает Гаранту сумму произведенного Платежа по Гарантии, а также возмещает иные денежные суммы, выплаченные Гарантом Бенефициару и расходы, произведенные Гарантом, связанные с выплатой Бенефициару Платежа по Гарантии, в т. ч. денежные суммы, выплаченные Гарантом за нарушение обязательств Гаранта перед Бенефициаром (производит выплату по Регрессному требованию).

4.4. За вынужденное отвлечение Гарантом денежных средств (выплаты Платежа по Гарантии, осуществления иных расходов и выплат Гарантом, возмещаемых Принципалом в порядке п. 4.3 настоящих Общих условий) Принципал выплачивает Гаранту плату, размер которой определяется Индивидуальными условиями. Плата начисляется с даты осуществления Платежа по Гарантии (не включая эту дату) по дату выплаты Принципалом суммы Регрессного требования. Плата за вынужденное отвлечение денежных средства начисляется на всю сумму Регрессного требования, в т. ч.: на сумму Платежа по Гарантии, на сумму иных произведенных расходов и выплат Гарантом, возмещаемых Принципалом в порядке п. 4.3 настоящих Общих условий

4.5. При исчислении платы за вынужденное отвлечение Гарантом денежных средств, неустойки, а также иных платежей в расчет принимается фактическое количество календарных дней в платежном периоде, а в году действительное число календарных дней (365 или 366 соответственно).

4.6. Средства, поступившие в счет погашения задолженности по Договору, в т. ч. списанные со счетов Принципала без дополнительного распоряжения, а также перечисленные третьими лицами, направляются вне зависимости от назначения платежа, указанного в поступившем платежном документе, в следующей очереди:

4.6.1. в первую очередь – на возмещение издержек Гаранта, связанных с получением исполнения обязательств Принципала по настоящему Договору;

4.6.2. во вторую очередь – на возмещение процентов за вынужденное отвлечение Гарантом денежных средств;

4.6.4. в третью очередь – в счет погашения просроченной задолженности по уплате комиссии за выдачу Гарантии;

4.6.5. в четвертую очередь – в счет погашения задолженности по суммам Регрессного требования;

4.6.6. в пятую очередь – в счет уплаты неустойки за неисполнение или несвоевременное исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

4.7. Валюта платежей по Договору соответствует валюте, в которой предоставляется Гарантия определенной в Индивидуальных условиях или тексте Гарантии. В случае уплаты платежей в валюте, отличной от валюты платежа, Гарант имеет право самостоятельно конвертировать полученные средства в валюту платежа по курсу и на условиях Гаранта, с дальнейшим направлением данной суммы на погашение задолженности по Договору.

4.8. Все банковские комиссии и расходы, связанные с проведением банковских операций по Договору, рассчитываются в соответствии с банковской практикой и на основании тарифов Гаранта, действующих в дату совершения операции, и подлежат оплате Принципалом в дату совершения операции.

4.9. Если календарная дата уплаты любых сумм по настоящему Договору придется на день, не являющийся рабочим днем в городе Москва, или, в городе Иркутск, или если местом платежа является иной город, то в этом городе, уплата этих сумм осуществляется в первый следующий рабочий день.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ

5.1. Гарант вправе:

5.1.1. в порядке регресса требовать от Принципала выплаты ему суммы, произведенного Платежа по Гарантии.

5.1.2. требовать от Принципала уплаты иных платежей в т. ч., но, не ограничиваясь: неустойки, штрафов, расходов по принудительному взысканию долга, денежных сумм, уплаченных Бенефициару не в соответствии с условиями Гарантии или за нарушение обязательства Гаранта перед Бенефициаром и иных расходов, убытков, которые могут быть причинены Гаранту неисполнением или ненадлежащим исполнением Принципалом своих обязательств по настоящему Договору.

5.1.3. без дополнительного распоряжения Принципала списывать причитающиеся ему в соответствии с настоящим Договором денежные средства (включая неустойку, штрафы) с любого счета Принципала, открытого у Гаранта. Данное условие о списании средств без дополнительных распоряжений Принципала является и понимается Сторонами как изменение соответствующих Договоров банковского счета в валюте РФ и/или иностранной валюте, заключенных между Принципалом и Гарантом, как на дату подписания Договора, так и в период его действия.

5.1.4. засчитывать денежные средства, поступившие Гаранту в связи с исполнением обязательств Принципала по настоящему Договору, в очередности определенной настоящим Договором, а также в одностороннем порядке изменить очередность погашения задолженности.

5.1.5. уступить третьим лицам, без согласия Принципала, права требования к Принципалу, возникшие в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Принципалом принятых на себя обязательств в соответствии с настоящим Договором.

5.1.6. выдать Гарантию в течение 2 (двух) месяцев, с даты получения, оферты Принципала или подписания Сторонами Индивидуальных условий на бумажном носителе, если иной срок не определен в Индивидуальных условиях.

5.2. Гарант обязуется:

5.2.1. предоставить Принципалу Гарантию на согласованных условиях. Обязательство по выдаче Гарантии считается исполненным надлежащим образом, при осуществлении Гарантом любого из указанных в п. 3.3 настоящих Общих условий действий. Гарант не несет ответственности за передачу Бенефициару Гарантии. Все риски, связанные с извещением Бенефициара о выдаче Гарантии, а также ее передачей последнему, несет Принципал.

5.2.2. При получении требования от Бенефициара об осуществлении Платежа по Гарантии или наступлении иных обстоятельств для осуществления Платежа по Гарантии в течение 3 (трех) рабочих дней сообщить об этом Принципалу.

5.2.3. Произвести выплату Платежа по Гарантии в пользу Бенефициара при наступлении определенных Гарантией обстоятельств.

5.2.4. Уведомить путем размещения на своем официальном сайте Принципала об изменении платежных и иных реквизитов.

5.3. Принципал обязуется:

5.3.1. Выплатить Гаранту комиссию за выдачу Гарантии в порядке и на условиях Договора;

5.3.2. Предоставить Гаранту надлежащее обеспечение исполнения обязательства по выдаче Гарантии в порядке и объеме, предусмотренном Индивидуальными условиями;

5.3.3. Возместить Гаранту в полном объеме суммы уплаченного Платежа по Гарантии, а также возместить иные расходы Гаранта, произведенные или предъявленные последнему третьими лицами, связанные с выдачей Гарантии, внесением в ее условия изменений, аннуляцией, совершением по ней платежа, почтово-телеграфные расходы Гаранта и иные предусмотренные Договором расходы;

5.3.4. До момента выполнения всех обязательств по Договору в течение всего его срока действия предоставлять Гаранту в течение 3 (трех) рабочих дней с даты наступления соответствующего события, подписания документов:

5.3.4.1. заверенные Принципалом копии документов, содержащих обязательство Принципала, обеспечиваемое Гарантией (по требованию Гаранта);

5.3.4.2. сообщение о принятии решения о реорганизации или ликвидации, и иных существенных фактах хозяйственной деятельности;

5.3.4.3. сообщение об изменении в составе органов управления с приложением соответствующих документов;

5.3.4.4. сообщение об изменении адреса местонахождения, почтового адреса, платежных и иных реквизитов;

5.3.4.5. сообщение о подаче кем-либо в суд заявления о возбуждении против Принципала дела о несостоятельности (банкротстве);

5.3.4.6. сообщение о принятии решения о добровольной ликвидации Принципала с приложением соответствующих документов;

5.3.4.7. сведения о вынесенных судом, налоговыми, таможенными или иными органами в той или иной форме решений об обращении взыскания на имущество Принципала на сумму не менее суммы Гарантии, независимо от того, обжаловано ли данное решение Принципалом;

5.3.4.8. сведения об исполнении Принципалом полностью или частично обязательств, обеспечиваемых Гарантией, а также сведения о прекращении по тем или иным основаниям обязательств, обеспечиваемых Гарантией;

5.3.5. До момента выполнения всех обязательств по Договору в течение всего срока действия Договора, если Индивидуальными условиями не предусмотрено иное, предоставлять Гаранту:

5.3.5.1. если Принципал – юридическое лицо, составляющее бухгалтерскую (финансовую) отчетность в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»:

- ежеквартально не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты окончания календарного месяца, следующего за отчетным периодом (кварталом, полугодием, 9 месяцами), а по окончании отчетного года - не позднее 5 (Пять) рабочих дней с даты окончания периода, установленного законодательством Российской Федерации для представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в налоговые органы: бухгалтерскую (финансовую) отчетность в составе и по формам, установленным законодательством Российской Федерации, с отметкой о способе отправления документа в подразделение ФНС России (для годовой отчетности), заверенную руководителем и печатью Принципала, и аудиторское заключение (или его итоговую часть) (при обязательном по законодательству Российской Федерации аудите бухгалтерской (финансовой) отчетности).

5.3.5.2. если Принципал – юридическое лицо, применяющее упрощенную систему налогообложения в соответствии с гл. 26.2 «Упрощенная система налогообложения» Налогового кодекса Российской Федерации, либо индивидуальный предприниматель:

- не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты окончания периода, установленного действующим законодательством для составления налоговой декларации: налоговую декларацию, заверенную Принципалом/руководителем и печатью Принципала.

5.3.5.3. если Принципал – юридическое лицо, применяющее упрощенную систему налогообложения в соответствии с гл. 26.2 «Упрощенная система налогообложения» Налогового кодекса Российской Федерации, либо индивидуальный предприниматель, и в период применения упрощенной системы налогообложения составляется бухгалтерская (финансовая) отчетность или утрачено право на применение упрощенной системы налогообложения, то вместо документов, указанных в подп. 5.3.5.2 настоящих Общих условий:

- не позднее 5 (Пять) рабочих дней с даты окончания периода, установленного Налоговым кодексом Российской Федерации для составления налоговой декларации: налоговую декларацию с отметкой о способе отправления документа в подразделение ФНС России, заверенную руководителем и печатью Принципала (если не утрачено право на применение упрощенной системы налогообложения);

- ежеквартально не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты окончания календарного месяца, следующего за отчетным периодом (кварталом, полугодием, 9 месяцами), а по окончании отчетного года – не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты окончания периода, установленного законодательством Российской Федерации для представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в налоговые органы: бухгалтерскую

(финансовую) отчетность в составе и по формам, установленным законодательством Российской Федерации (для годовой отчетности: без отметки о способе отправления документа в подразделение ФНС России, если составлялась в период применения упрощенной системы налогообложения, или с отметкой о способе отправления документа в подразделение ФНС России, если утрачено право на применение упрощенной системы налогообложения), заверенную руководителем и печатью Принципала, и аудиторское заключение (или его итоговую часть) (при обязательном по законодательству Российской Федерации аудите бухгалтерской (финансовой) отчетности).

5.3.6. Предоставлять по требованию Гаранта в течение 3 (трех) рабочих дней иные необходимые для анализа и контроля документы по финансовой и хозяйственной деятельности, а также любые иные документы, которые, по мнению Гаранта, могут иметь отношение к правоотношениям Сторон по Договору, независимо от того, являются ли сведения, содержащиеся в них коммерческой тайной;

5.3.7. Принимать все необходимые меры для возобновления, получения или поддержания в силе всех лицензий, иных актов компетентных органов, необходимых для надлежащего выполнения обязательств по настоящему Договору.

5.3.8. В случае предоставления обеспечения по Договору в виде залога, за исключением залога жилого помещения, гаража, гаражного бокса, машино-места, принадлежащих (предоставленных) физическому лицу, автомобилем легковых, мотоциклов, мотороллеров, принадлежащих физическому лицу и не используемых для целей предпринимательской деятельности, и залога земельного участка из состава земель сельскохозяйственного назначения, предоставленного физическому лицу для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, животноводства или огородничества, а также зданий, строений, сооружений, находящихся на данном земельном участке, предоставлять Гаранту соответствующие документы (информацию) и выполнять иные действия, необходимые для осмотра уполномоченными представителями (служащими) Банка России предмета залога по месту его хранения (нахождения) и ознакомления с деятельностью залогодателя – юридического лица либо индивидуального предпринимателя, не являющегося Принципалом по Договору, непосредственно на месте.

5.4. Принципал вправе:

5.4.1. отозвать оферту на заключение настоящего Договора, до ее акцепта Гарантом;

5.4.2. получить в офисе Гаранта Гарантию, оформленную на бумажном носителе или ее дубликат.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Принципалом Регрессного требования Гаранта в установленный срок, Гарант вправе потребовать от Принципала уплаты неустойки в размере 0,2 % (ноль целых два десятых) процента от суммы Регрессного требования за каждый день просрочки. Уплата неустойки не освобождает Принципала от дальнейшего исполнения своих обязательств и не исключает их повторного наложения.

6.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Принципалом обязательств, указанных в подп. 5.3.2 настоящих Общих условий, Гарант вправе потребовать от Принципала уплаты неустойки в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая) процента от суммы Гарантии за каждый день отсутствия соответствующего обеспечения.

6.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Принципалом обязательств, указанных в подп. 5.3.4, 5.3.5, 5.3.6 настоящих Общих условий, Гарант вправе потребовать от Принципала уплаты неустойки (штрафа) в размере 30 % (тридцать) процентов от суммы Гарантии.

6.4. Уплата неустойки не освобождает Принципала от дальнейшего исполнения своих обязательств и не исключает их повторного наложения.

6.5. Гарант вправе по своему усмотрению отменить указанную в настоящем разделе неустойку или уменьшить ее размер.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

7.1. Гарант не несет никакой ответственности или обязательств за форму, полноту, точность, подлинность, подделку или юридическую силу полученного им требования Бенефициара или иного документа, представленного последним, равно как и за общие и/или частные условия, указанные в них, а также за добросовестность, действия либо упущения третьих лиц, кем бы они не являлись.

7.2. Гарант не несет никакой ответственности за последствия, вызванные задержкой и/или потерей в пути какого-либо требования, инструкции, согласования, уведомления, подтверждения, запроса и т. п. сообщения, или за задержку, искажение или другую ошибку при передаче любого телекоммуникационного сообщения. Гарант не несет никакой ответственности за последствия приостановления его деятельности, либо деятельности третьих лиц, из-за стихийных бедствий, бунтов, гражданских волнений, восстаний, войн или каких-либо других, не зависящих от них обстоятельств, или из-за каких-либо забастовок или локаутов.

7.3. Гарантия не зависит от обеспечиваемого ей обязательства Принципала. Гарант ни в коей мере не связан и не обязан заниматься обеспечиваемыми Гарантией обязательствами Принципала, даже если какая-либо ссылка на это будет включена в Гарантию.

7.4. Принципал не вправе ссылаться на вышеупомянутые обстоятельства как на основание для отказа от исполнения принятых на себя обязательств, предусмотренных Договором.

7.5. Принципал предоставляет следующие заверения и гарантии, которые Стороны определяют, как существенные и из которых Гарант исходит при заключении Договора и выдаче Гарантии:

7.5.1. вся информация, предоставленная Принципом Гаранту, является верной, полной и точной во всех отношениях, и Принципал не скрывает обстоятельств, которые могли бы при их обнаружении негативно повлиять на решение Гаранта, касающееся выдачи Гарантии;

7.5.2. Принципал является юридическим лицом (индивидуальным предпринимателем), созданным надлежащим образом в соответствии с законодательством Российской Федерации, обладает необходимой правоспособностью для осуществления своей деятельности, заключения и исполнения настоящего Договора.

7.5.3. Органы управления Принципа созданы и действуют в соответствии с учредительными документами Принципа и действующим законодательством Российской Федерации.

7.5.4. Заключение Договора не противоречит уставу Принципа и иным внутренним документам, не нарушает законодательство Российской Федерации и решения судов, корпоративное одобрение настоящей сделки имеется и действительно, а также отсутствуют какие-либо иные обстоятельства, препятствующие Принципу заключать Договор и отсутствуют обстоятельства, описанные в параграфе 2 Главы 9 Гражданского Кодекса РФ, которые могут привести к признанию настоящей сделки недействительной.

7.5.5. Все документы, включая доверенности, гарантии, контракты, договоры и соглашения Принципа с третьими лицами, представленные в связи с заключением Договора, являются должным образом заключенными, подписанными и юридически обязывающими Принципа и третьих лиц, подписавших указанные документы;

7.5.6. Принципал не участвует и не связан иным образом каким-либо договором или соглашением, согласно условиям которого, произошел случай срочного и/или досрочного истребования по этому договору или соглашению, и участие, в котором может негативно повлиять на способность Принципа выполнять взятые им по Договору обязательства;

7.5.7. Принципал не участвует и не связан иным образом каким-либо кредитным договором или соглашением, за исключением тех, о которых Гарант был предварительно проинформирован в письменном виде.

7.6. Все риски, связанные с существенным изменением обстоятельств, из которых Принципал исходил при заключении Договора, Принципал принимает на себя, и такие обстоятельства не являются основанием для изменения или расторжения Договора.

7.7. Каждая из сторон по настоящему Договору сохраняет строгую конфиденциальность полученной от другой Стороны финансовой и иной коммерческой информации.

7.8. Гарант передает сведения, определенные ст. 4 Федерального закона от 30.12.2004 N 218-ФЗ «О кредитных историях» в бюро кредитных историй.

7.9. Регрессное требование, а также все сообщения, иные требования, инструкции, согласования, уведомления, подтверждения, запросы и т. п. (далее – Сообщения), направляемые Сторонами друг другу, должны быть подписаны уполномоченными на то представителями Сторон и содержать четкое указание на то, от кого исходит тот или иной документ. Все Сообщения могут быть переданы одной Стороной другой по реквизитам, указанным в Общих условиях и Индивидуальных условиях, либо иным реквизитам, указанным дополнительно, посредством, факсимильной, почтовой, телеграфной, телетайпной, электронной или иной связи, позволяющей достоверно установить, что документ исходит от Стороны Договора, в т. ч. с использованием Интернет-Клиента при этом никаких дополнительных подтверждений подлинности переданного посредством вышеуказанных средств связи документа и полномочий лиц (лица) его подписавших (подписавшего) не требуется. В случае если Сообщения будут переданы посредством факсимильной, телетайпной или электронной связи, то они будут считаться полученными в день их отправки. В случае если Сообщения будут переданы посредством почтовой связи, то они будут считаться полученными по истечении сроков, указанных в Договоре, а в случае не установления сроков для отдельных Сообщений, по истечении контрольных сроков прохождения письменной корреспонденции, установленных Правительством РФ или иным правомочным органом, и действующим на дату отправки того или иного документа. Под датой отправки вышеуказанных требований, инструкций, согласований, уведомлений, подтверждений, запросов и т. п. будет считаться календарная дата передачи того или иного документа в отделение почтовой связи или иной объект почтовой связи.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Договор и предоставленная Гарантия регулируется и толкуется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Споры, разногласия или требования, возникающие из Договора, в т. ч. касающиеся их исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в Арбитражном суде города Москвы.

8.2. Стороны договорились, что Банк имеет право в одностороннем внесудебном порядке изменять настоящие Общие условия, в т. ч. Тарифы Банка.

8.3. Изменения, внесенные Банком, становятся обязательными для Сторон через 5 (пять) календарных дней с даты размещения Банком новой редакции Общих условий на официальном Сайте Банка в сети Интернет по адресу <http://bankrealist.ru>. Тарифы вступают в силу с даты размещения соответствующей обновленной редакции Тарифов в операционных залах Банка и/или на официальном Сайте Банка в сети Интернет по адресу <http://bankrealist.ru>.

8.4. Принципал обязан регулярно самостоятельно или через Представителя обращаться в Банк (на Сайт Банка) за сведениями об изменениях и дополнениях, которые планируется внести в Общие условия и/или Тарифы.

8.5. При наличии противоречий между Общими условиями и Индивидуальными условиями, положения последних имеют преимущественную силу.

8.6. Термины и определения, используемые в настоящих Общих условиях, применяются также к Индивидуальным условиям.